

## Hyvä Uudessakaupungissa toimiva isännöitsijä,

Uusikaupunki liittyi Lounais-Suomen Jätehuollon (LSJH) osakaskunnaksi tämän vuoden alusta. Tämän myötä me LSJH:lla olemme myös sinun, Uudenkaupungin alueella toimivan isännöitsijän tukena asukkaiden jätehuoltoon liittyvissä kysymyksissä.

Tähän isännöitsijäkirjeeseen olemme koostaneet Uudenkaupungin taloyhtiöitä koskevaa tietoa perusmaksulaskutuksesta, heinäkuussa muuttuneista keräysvelvoitteista sekä meidän taloyhtiöille suunnatuista tiedotuskanavistamme.



## Tietojen ilmoittaminen perusmaksulaskutusta varten

Alueellamme on käytössä [jätehuollon perusmaksu](#). Asunto-osakeyhtiöissä perusmaksu perustuu kiinteistön asuinhuoneistojen lukumäärään ja käyttötarkoitukseen. Tietomme taloyhtiöistä perustuvat Digi- ja väestötietovirastolta saatuihin tietoihin, jotka eivät välttämättä ole täysin virheettömiä.

**Jotta välttät korjauspyynnöiltä näiden osalta, pyydämme sinua ilmoittamaan meille isännöimiesi asunto- ja kiinteistöosakeyhtiöiden ajantasaiset tiedot perusmaksulaskutusta varten. Ilmoitathan tiedot 10.10.2022 mennessä.** Tietojen ilmoittaminen onnistuu helpoiten sähköisellä lomakkeella osoitteessa [www.lsjh.fi/taloyhtiolomake](http://www.lsjh.fi/taloyhtiolomake). Vaihtoehtoisesti voit ilmoittaa tiedot sähköpostitse osoitteeseen [taloyhtiot@lsjh.fi](mailto:taloyhtiot@lsjh.fi) tai puhelimitse numeroon 0200 47470 (arkisin klo 9-15, pvm/mpm).

Laskutukseen tarvittavat tiedot:

- isännöitsijän tiedot
- laskutustiedot
  - verkkolaskuosoite, välittäjän tunnus sekä OVT-tunnus
  - mahdollinen paperilaskutusosoite
  - toivottu viite
- taloyhtiön tiedot, mukaan lukien taloyhtiön asuinhuoneistomäärä



Ilmoita taloyhtiön tiedot perusmaksulaskutusta varten

## Keräysvelvoitteet muuttuivat heinäkuussa

Uusi jätelaki tuo mukanaan asteittain voimaan astuvia uusia erilliskeräysvelvoitteita. Ensimmäinen näistä muutoksista astui voimaan 1.7.2022 ja sen myötä kaikilla taajamassa sijaitsevilla kiinteistöillä, joissa on 5 huoneistoa tai enemmän, on heinäkuun 2022 alusta alkaen velvoite kerätä biojäte erilleen muusta jätteestä. Tämän erilliskeräysvelvoitteen voi hoitaa joko hankkimalla biojätteelle tarkoitetun jäteastian, perustamalla biojätekimpan esimerkiksi naapuritaloyhtiön kanssa tai kompostoimalla biojätteen.

Jos isännöimälläsi taloyhtiöllä on vielä biojäteastia hankkimatta, löydät [apua astian mitoitukseen ja tyhjennysvälien suunnitteluun taloyhtiöille suunnatuilta sivuiltamme](#). Mikäli taloyhtiö päätyy biojäteastian sijaan kompostointiin, löydät [lisätietoa kompostoinnista kompostointi-sivuiltamme](#).

## LSJH tukena jätehuoltoon liittyvissä kysymyksissä

Autamme alueemme isännöitsijöitä mielellämme kaikissa taloyhtiöiden jätehuoltoon liittyvissä kysymyksissä. Osana tätä lähestymme sinua muutaman kerran vuodessa sähköpostitse isännöitsijäkirjeellä, johon olemme koonneet taloyhtiöiden jätehuoltoon liittyvät ajankohtaiset asiat sinulle yhteen pakettiin.

Sivustoltamme [www.lsjh.fi](http://www.lsjh.fi) löydät erillisen taloyhtiöille suunnatun osion osoitteesta [www.lsjh.fi/taloyhtion-jatehuolto](http://www.lsjh.fi/taloyhtion-jatehuolto). Asiakaspalvelumme tavoitat joko kotisivuiltamme löytyvän chatin kautta tai puhelimitse numerosta 0200 47470 (arkisin klo 9–15, pvm/mpm). Meidän taloyhtiöitä palvelevan tiimin taas tavoitat laittamalla viestiä osoitteeseen [taloyhtiot@lsjh.fi](mailto:taloyhtiot@lsjh.fi).

Mukavaa syksyn alkua toivottaen,  
Lounais-Suomen Jätehuolto

